



ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE FORFETTIZZATE E SU CHIAMATA ED INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA ULSS N° 7 PEDEMONTANA DI NATURA EDILE
LOTTO 1: SEDI OSPEDALIERE;
LOTTO 2: SEDI DISTRETTUALI DEI DISTRETTI 1 E 2

CME

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LOTTO 1

NOME FILE	REV.	DATA	MOTIVO EMISSIONE:	REDAZ.	VERIF.	APPROV.
CART_CME_L1.DWG	01	Maggio/2022	Revisione testo			


Responsabile UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali (RUP):

Ing. Daniele Panizzo
 UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
 Via dei Lotti, 40 - 36061
 Bassano del Grappa (VI)

Data: Maggio 2022

Progettisti:

Geom. Carlo Trivillin
 Ing. Matteo Alberton
 UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Coord. Sicur.:

Lotto 1
 P.i. Paolo Campana

Lotto 2
 P.i. Cristiano Briata

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Direttore dei Lavori:

Lotto 1
 Geom. Alberto Mosele

Lotto 2
 P.i. Cristiano Briata
 UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Collaboratori:

Geom. Simone Bordignon
 Geom. Emanuele Lanaro
 UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

IL PRESENTE COMPUTO METRICO ESTIMATIVO HA
VALENZA PURAMENTE INDICATIVA E NON
RAPPRESENTA UN DOCUMENTO DI CONTRATTO

COMPUTO METRICO LOTTO 1 - SEDI OSPEDALIERE

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
----------	-----------	-------------------------	------	-----------	------------------	-------------------

1

**ATTIVITA' DI MANUTENZIONE ORDINARIA
FORFETTIZZATA
INTERVENTI REMUNERATI CON COMPENSO
MENSILE**

EL.INT.278	MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA - ATTIVITA' FORFETTIZZATE: prevede il complesso degli interventi, forniture e servizi finalizzati a mantenere in efficienza il patrimonio immobiliare oggetto dell'appalto e da effettuarsi preventivamente al fine il prevenire del verificarsi delle eventuali anomalie o secondo intervalli di tempo prestabiliti o sulla base di specifiche prescrizioni. Gli obiettivi prestazionali consistono nel mantenere il più elevato standard qualitativo possibile compatibilmente con lo stato d'uso del patrimonio immobiliare oggetto della attività. Costo mensile per la esecuzione delle attività forfettizzate di manutenzione ordinaria programmata descritte nel Capitolato Tecnico - Prescrizioni Generali, art. 72 - Prestazioni minime richieste nello svolgimento del servizio con compenso mensile. Detto compenso comprenderà anche le attività gestionali e di supporto come indicate all'art. 6 del Capitolato Tecnico - Prescrizioni Generali.
------------	--

Compenso mensile:mq 157.430 x €/mq 0,26	mese	12,00	40 931,80	491 181,60
---	------	-------	-----------	------------

**TOTALE INTERVENTI FORFETTIZZATI CON
COMPENSO MENSILE OSPEDALI DI ASIAGO
E BASSANO DEL GRAPPA**

491 181,60

**ATTIVITA' DI MANUTENZIONE ORDINARIA
FORFETTIZZATA OSP. DI SANTORSO**

2

EL.INT.279	Manutenzione ordinaria arredi Ospedale Alto Vicentino a Santorso. L'Appaltatore dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria degli arredi attraverso tutte le attività necessarie per mantenere la loro integrità e funzionalità. Dovrà inoltre, su richiesta del Committente, eseguire i necessari interventi riparativi, come meglio indicato nel capitolato generale d'appalto
------------	--

Compenso mensile	mese	12,00	1 665,00	19 980,00
------------------	------	-------	----------	-----------

**TOTALE INTERVENTI FORFETTIZZATI
REMUNERATI CON COMPENSO MENSILE
OSPEDALE DI SANTORSO**

19 980,00

**TOTALE INTERVENTI FORFETTIZZATI
REMUNERATI CON COMPENSO MENSILE
OSPEDALI DI ASIAGO, BASSANO DEL
GRAPPA E SANTORSO
ARROTONDAMENTO**

**511 161,60
-0,60**

TOTALE COMPLESSIVO

511 161,00

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
----------	-----------	-------------------------	------	-----------	------------------	-------------------

**ATTIVITA' MANUTENZIONE ORDINARIA
EXTRA COMPENSO MENSILE**

EL.INT.038/1	INTERVENTO DI SGOMBERO NEVE DAL NUOVO PARCHEGGIO SOPRAELEVATO DELL'OSPEDALE DI ASIAGO - LOTTO N.1
	Intervento di sgombero della neve dalle aree del nuovo parcheggio sopraelevato dell'ospedale di Asiago, effettuato esclusivamente con pale meccaniche - MEZZO LEGGERO con massa fino 30 KN - dotate di spartineve anteriore a lama con comando idraulico e lampeggiatore. L'intervento prevede la rimozione di tutta la neve presente nell'area interna, in modo da garantire fruibile sempre e comunque la superficie utile di norma disponibile. La neve sarà spinta e accumulata in apposita area dedicata a margine del parcheggio sopraelevato per la successiva periodica rimozione in ragione del carico raggiunto - intervento da contabilizzarsi a parte. Al termine del singolo intervento, sarà effettuato lo spargimento di ghiaia e sale stradale, effettuato con mezzo meccanico e rifinito a mano, in corrispondenza di scale, rampe, percorsi d'accesso e o di uscita, anche di sicurezza, a protezione antiscivolo del fondo dalla possibile formazione di ghiaccio. L'intervento di sgombratura neve dovrà essere eseguito automaticamente a qualsiasi ora del giorno e della notte, appena lo strato di neve caduta abbia raggiunto lo spessore di 7 cm circa, intervento che sarà comunque terminato entro le ore 7:00 prima dell'afflusso del personale dipendente in servizio diurno e degli utenti. In caso di nevicate continue e intermittenti, tali da richiedere più interventi di sgombratura nello stesso giorno, saranno privilegiati i percorsi di accesso, mentre i parcheggi saranno sgomberati nelle ore notturne quando, presumibilmente, saranno maggiormente liberi da autoveicoli. In corrispondenza di scale,rampe d'accesso e o di uscita dal fabbricato, anche di sicurezza, l'intervento di sombratura sarà eseguito a mano. Il tutto secondo la procedura di cui al vigente Piano di gestione neve e ghiaccio. Come da planimetrie allegate.

cad	10,000	685,00	6 850,00
-----	--------	--------	----------

EL.INT. 036	INTERVENTO DI SGOMBERO NEVE DALL'OSPEDALE DI ASIAGO - LOTTO N.1
-------------	---

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
		Intervento di sgombero della neve delle aree esterne dell'ospedale di Asiago, effettuato esclusivamente con pale meccaniche dotate di spartineve anteriore a lama con comando idraulico e lampeggiatore; la larghezza dello spartineve sarà tale da garantire, con percorsi di andata e ritorno, uno sgombero non inferiore a 6.00 m. L'intervento prevede la rimozione di tutta la neve presente nell'area esterna, in modo da garantire sempre e comunque la superficie utile di norma disponibile. Al termine del singolo intervento, sarà effettuato lo spargimento di ghiaia e sale stradale, effettuato con mezzo meccanico e rifinito a mano, in corrispondenza di scale, rampe, percorsi d'accesso e o di uscita, anche di sicurezza, a protezione antiscivolo del fondo dalla possibile formazione di ghiaccio. L'intervento di sgombratura neve dovrà essere eseguito automaticamente a qualsiasi ora del giorno e della notte, appena lo strato di neve caduta abbia raggiunto lo spessore di 7 cm circa, intervento che sarà comunque terminato entro le ore 7:00 prima dell'afflusso del personale dipendente in servizio diurno e degli utenti. In caso di nevicate continue e intermittenti, tali da richiedere più interventi di sgombratura nello stesso giorno, sarà privilegiata la viabilità, mentre i parcheggi saranno sgomberate nelle ore notturne quando, presumibilmente, saranno maggiormente liberi da autoveicoli. In corrispondenza di scale, rampe d'accesso e o di uscita dal fabbricato, anche di sicurezza, l'intervento di sombratura sarà eseguito a mano. Il tutto secondo la procedura di cui al vigente Piano di gestione neve e ghiaccio. Come da planimetrie allegate.				
			cad	10,000	1 600,00	16 000,00

EL.IN.037	INTERVENTO DI SPARGIMENTO GHIAIA E SALE NELLE AREE ESTERNE DELL'OSPEDALE DI ASIAGO - LOTTO N.1
	Intervento di spargimento di ghiaia e sale stradale nelle aree esterne di pertinenza dell'ospedale di Asiago, effettuato con mezzo meccanico a protezione antiscivolo del fondo stradale in seguito a gelate diurne e notturne, indipendentemente da verificate precipitazioni nevose e da eseguirsi secondo procedura di cui al Piano gestione neve e ghiaccio. In corrispondenza di scale, rampe e percorsi d'accesso e/o d'uscita, anche di emergenza, dal fabbricato l'intervento sarà eseguito a mano. Come da planimetrie allegate.
	cad 20,000 400,00 8 000,00

EL.INT. 039	INTERVENTO DI SPARGIMENTO DI GHIAIA E SALE NEL NUOVO PARCHEGGIO SOPRAELEVATO DELL'OSPEDALE DI ASIAGO - LOTTO N.1
	Intervento di spargimento di ghiaia e sale stradale nelle aree esterne dell'ospedale di Asiago - nuovo parcheggio sopraelevato - effettuato con MEZZO LEGGERO con massa fino a 30 KN - a protezione antiscivolo del fondo stradale in seguito a gelate diurne e notturne, indipendentemente da verificatesi precipitazioni nevose e da eseguirsi secondo procedura di cui al Piano gestione neve e ghiaccio. In corrispondenza di scale, rampe e percorsi d'accesso e o d'uscita, anche di emergenza, dal fabbricato l'intervento sarà eseguito a mano. Come da planimetrie allegate.

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
			<i>cad</i>	<i>20,000</i>	<i>290,00</i>	<i>5 800,00</i>

EL. INT.040	FERMO MACCHINA MEZZO LEGGERO PER SGOMBRATURA NEVE NUOVO PARCHEGGIO SOPRAELEVATO DELL'OSPEDALE DI ASIAGO - LOTTO N.1					
	pala gommata - mezzo leggero con massa fino a 30 KN - per sgombratura del nuovo parcheggio sopraelevato dell'ospedale di Asiago, nel periodo previsto dal vigente Piano neve e ghiaccio. Come da planimetrie allegate.					
		<i>cad</i>	<i>1,000</i>	<i>1 560,00</i>	<i>1 560,00</i>	

EL. INT.046	INTERVENTO DI SGOMBERO NEVE AREE DI PERTINENZA OSPEDALE SAN BASSIANO DI BASSANO DEL GRAPPA VIA DEI LOTTI N. 40					
	Intervento di sgombero dalla neve delle aree esterne, effettuato esclusivamente con pale meccaniche dotate di spartineve anteriore a lama con comando idraulico e lampeggiatore; la larghezza dello spartineve sarà tale da garantire, con percorsi di andata e ritorno, uno sgombero non inferiore a 6.00 m. L'intervento prevede la rimozione di tutta la neve presente nell'area interna, in modo da garantire sempre e comunque la superficie utile di norma disponibile. Al termine del singolo intervento, sarà effettuato lo spargimento di ghiaia e sale stradale, effettuato con mezzo meccanico e a mano in corrispondenza di scale, rampe e percorsi di accesso e o di uscita dai fabbricati, a protezione antiscivolo del fondo dalla possibile formazione di ghiaccio. L'intervento di sgombratura neve dovrà essere eseguito automaticamente a qualsiasi ora del giorno e della notte, appena lo strato di neve caduta abbia raggiunto lo spessore di 5 cm circa, intervento che sarà comunque terminato entro le ore 7:00 prima dell'afflusso del personale dipendente in servizio diurno e degli utenti. In caso di nevicate continue e intermittenti, tali da richiedere più interventi di sgombratura nello stesso giorno, sarà privilegiata la viabilità, mentre i parcheggi saranno sgomberati nelle ore notturne quando, presubilmente, saranno maggiormente liberi da autoveicoli. Il tutto da eseguirsi secondo la procedura di cui al vigente Piano di gestione neve e ghiaccio.					
		<i>cad</i>	<i>2,000</i>	<i>2 300,00</i>	<i>4 600,00</i>	

A1.2.12

EL. INT.047	INTERVENTO DI SPARGIMENTO GHIAIA E SALE AREE DI PERTINENZA OSPEDALE SAN BASSIANO VIA DEI LOTTI N. 40
-------------	--

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
		Intervento di spargimento di ghiaia e sale stradale nelle aree esterne di pertinenza dell'ospedale San Bassiano di Bassano del Grappa, effettuato con mezzo meccanico a protezione antiscivolo del fondo stradale in seguito a gelate diurne e notturne, indipendentemente da verificate precipitazioni nevose. In corrispondenza di scale, rampe e percorsi d'accesso e o di uscita dal fabbricato l'intervento sarà eseguito a mano. In corrispondenza di scale, rampe e percorsi d'accesso e o di uscita dal fabbricato l'intervento sarà eseguito a mano. Il tutto da eseguirsi secondo la procedura di cui al vigente Piano gestione neve e ghiaccio.				
			<i>cad</i>	10,000	629,97	6 299,70

A1.2.14

EL.INT 53	INTERVENTO DI SGOMBERO NEVE DAL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SANTORSO-LOTTO N. 1
	Intervento di sgombero dalla neve delle aree esterne del Presidio Ospedaliero di Santorso, effettuato con pale meccaniche dotate di spartineve anteriore a lama con comando idraulico e lampeggiatore; la larghezza dello spartineve sarà tale da garantire, con percorsi di andata e ritorno, uno sgombero non inferiore a 6.00 m. L'intervento prevede la rimozione di tutta la neve presente nell'area interna, in modo da garantire sempre e comunque la superficie utile di norma disponibile. Al termine del singolo intervento, sarà effettuato lo spargimento di ghiaia e sale stradale, effettuato con mezzo meccanico e rifinito a mano, in corrispondenza di scale, rampe, percorsi d'accesso e o di uscita, anche di sicurezza, a protezione antiscivolo del fondo dalla possibile formazione di ghiaccio. L'intervento di sgombratura neve dovrà essere eseguito automaticamente a qualsiasi ora del giorno e della notte, appena lo strato di neve caduta abbia raggiunto lo spessore di 5 cm circa, intervento che sarà comunque terminato entro le ore 7:00 prima dell'afflusso del personale dipendente in servizio diurno e degli utenti. In caso di nevicate continue e intermittenti, tali da richiedere più interventi di sgombratura nello stesso giorno, sarà privilegiata la viabilità, mentre i parcheggi saranno sgomberate nelle ore notturne quando, presumibilmente, saranno maggiormente liberi da autoveicoli. In corrispondenza di scale,rampe d'accesso e o di uscita dal fabbricato, anche di sicurezza, l'intervento di sombratura sarà eseguito a mano. Il tutto secondo la procedura di cui al vigente Piano di gestione neve e ghiaccio. Come da planimetrie allegate.
	<i>cad</i>

2,000 600,00 1 200,00

A1.2.16

EL.INT.051

REPERIBILITA' PER SGOMBERO NEVE E GHIACCIO CON INTERVENTI DI SPARGIMENTO SALE E GHIAINO NELLE SEDI DELL'AZIENDA SANITARIA - LOTTO N.1

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
		Servizio di reperibilità, per sgombero neve e ghiaccio con interventi di spargimento di sale e ghiaino, o per solo spargimento di sale e ghiaino, nelle sedi dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana - LOTTO N. 1 , con recapito telefonico attivo ore 24/24, compresa dotazione e l'utilizzo dei mezzi per raggiungimento delle sedi oggetto d'intervento. Al termine di ciascuna sgombratura sarà effettuato lo spargimento di ghiaia e sale stradale con mezzo meccanico, a mano in corrispondenza di scale, rampe e percorsi di accesso e o di uscita dai fabbricati, anche di sicurezza, a protezione antiscivolo del fondo da residui di ghiaccio. Il tutto da eseguirsi secondo procedura di cui al vigente Piano gestione neve e ghiaccio. Periodo dal 15 novembre al 15 aprile .				
			€cad/mese	3,000	750,00	2 250,00
EL INT 072		Fornitura completa di accessori per apertura e chiusura anta e ribalta finestre composto da: - cerniera ribaltante art. 3100701 - chiusura Savio art. 300820 - gruppo base Savio art. 3100,2 - braccio Savio supporto art. 1100,800 - cremonese Savio Manon art. 873 - cerniera meccanica Savio art. 1145/3/93 - kit Savio art. 1145,714				
			cad	20,000	177,32	3 546,40
EL. INT. 075		Fornitura e posa di porta in alluminio ossidato argento ad una anta dim. 990x2090, completa di telaio a imbotte telescopico, tamponata con pannello truciolare da 35 mm, maniglia e rosetta in acciaio inox				
			cad	5,000	900,00	4 500,00
EL.INT. 081		Fornitura e posa di porta scorrevole con lastra in piombo da 2 mm dim. 1200x2100, ad un battente, spessore anta 50 mm, corredata di guida di scorrimento su supporto fonoassorbente con carrelli a regolazione e falso telaio				
			cad	1,000	2 490,00	2 490,00
EL.INT 085		Fornitura e posa di resinatura colore grigio per pavimento industriale con ciclo multistrato composto da :				

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
		1. Stesura a rullo di resina epossidica bicomponente tipo Italpox50 diluita 1:1 con acqua, per un consumo di circa 150 gr/mq; 2. Stesura a spatola di resina epossidica bicomponente tipo EpoxCrete, per un consumo di circa 1,5 kg/mq e successivamente spolverata a rifiuto con quarzo 0,1-0,3; 3. Carteggiatura con appositi macchinari e carte abrasive; 4. Stesura a spatola di resina epossidica bicomponente tipo EpoxCrete, per un consumo di circa 1,0 kg/mq ; 5. Carteggiatura con appositi macchinari e carte abrasive; 6. Stesura a rullo di resina epossidica bicomponente tipo Italpox54, per un consumo di circa 250 gr/mq; 7. Carteggiatura con appositi macchinari e carte abrasive; 8. Stesura a rullo di resina epossidica bicomponente tipo Italpox54, per un consumo di circa 250 gr/mq;				
			mq	200,000	80,40	16 080,00
EL.INT. 086		Sguscie perimetrali in resina	m	200,000	19,20	3 840,00
EL.INT. 109		Fornitura in opera di vetrocamera composizione in doppia lastra di cristallo stratificato 33.1 completo di trattamento basso emissivo ed intercapedine con gas Argon.				
			N	10,000	343,00	3 430,00
EL.INT. 124		Fornitura di porta interna ad anta con movimento rototraslante a raggio variabile e con un sistema di apertura su entrambi i fronti costituita da porta interna liscia con spigoli arrotondati, ad una o due ante, da utilizzare per apertura automatica o manuale, a battente con movimento rotativo oppure rototraslante a doppio senso di apertura, priva di appendici e spigoli vivi e di bordature sporgenti/rientranti costituenti possibilità di accumulo di polveri, di costruzione particolarmente robusta, adatta per essere utilizzata in comunità. Movimenti assicurati, per ogni anta, da 3 cerniere a scomparsa oppure da dispositivo rototraslante da compensare separatamente, applicato alle porte evidenziate in apposita planimetria. Superfici esterne lisce per facilità di pulizia, facilmente lavabili e decontaminabili, quindi particolarmente idonea per ambienti ad igiene più spinta. dimensioni standard ad 1 anta di cm.210 x 80-90-100-120-130-140 e di cm.210 x 120 – 160 nella versione a due ante.				
			mq	8,000	468,73	3 749,84
EL.INT. 149		Posa in opera o sostituzione di serrature o di nottolini di serrature da applicare esclusa la provvista delle parti sostituite: su armadi in legno o ferro				
			cad	50,000	41,20	2 060,00
EL. INT. 150		Sostituzione di cerniere, maniglie, scorrevoli ed altra ferramenta su serramenti in legno o ferro, esclusa la provvista delle parti sostituite: per la prima sostituzione				
			cad	50,000	29,50	1 475,00

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
	EL.INT. 169	Fornitura di ante a vetro temprato per armadi in legno o in nobilitato comprese le cerniere minimo fatturabile 0,50 mq				
			cad	30,000	85,50	2 565,00
	EL.INT.173	Fornitura e posa in opera di bacheche portachiavi, munite della relativa minuteria metallica, relativamente a struttura metallica, fondo magnetico con relative pastiglie: posti 80				
			cad	10,000	215,00	2 150,00
	EL.INT. 180	Pronto intervento per apertura mobili cassetti o vari prima di successiva riparazione				
			cad	40,000	36,00	1 440,00
	EL.INT.249	Ruota diam. 200 c/forcella autofrenante				
			cad	35,000	120,00	4 200,00
	EL.INT. 021	Realizzazione e posa in opera, comprensiva di oneri per l'isolamento protettivo di superfici smalto acrilico all'acqua opaco colorato per muri per interno a base di resine acriliche e pigmenti finissimi, che permettono di ottenere finiture di pregio, altamente resistenti all'usura e facilmente pulibili, tipo Alpha Unidecor BI Mat Sikkens. Resa stimata per questa tipologia di superfici 5 mq/l nelle 2 mani.				
			mq	200,000	13,30	2 660,00
	EL. INT. 035	Fornitura e posa in opera di controsoffitto autoportante antisfondellamento in cartongesso, costituito da una struttura metallica d'acciaio zincato con guide 150/100 mm, spessore 10/10, fissata alle pareti perimetrali, congiunta con profili orizzontali 100/75, doppi, posti dorso a dorso con interasse da cm. 30, spessore 6/10, con rivestimento costituito da una lastra ad alta densità tipo Diamant o Lignum, dello spessore di mm. 12,5 fissata con viti autofilettanti fosfatate avvitare alle strutture metalliche, coi giunti opportunamente finiti per la luce max pari a m. 6,51.L'isolamento termo acustico sarà garantito dall'inserimento tra i montanti di un pannello in fibre minerali semirigido dello spessore di 70 mm, tipo Arena 34. La lastra ad altissima resistenza meccanica, resistente all'umidità e antincendio, costituita da un nucleo di gesso armato con fibre minerali con superfici e bordi longitudinali rivestita di speciale cartone perfettamente aderente è estremamente robusta, versatile e avente: - elevata resistenza alle sollecitazioni meccaniche; - elevato isolamento acustico; - elevata protezione antincendio con maggiore coesione del nucleo sotto l'azione del fuoco; - elevata resistenza all'umidità; - classificazione della lastra: DFH22 IR secondo EN520 - GKFI secondo DIN 18180, - classe di reazione al fuoco: A2-s1,d0; - densità della lastra: 1000 kg/m3; - conducibilità termica I: 0,25 W/mK; - fattore di resistenza al vapore m: 10 a secco - 4 a umido; compreso ogni onere necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte				
			mq	100,000	108,93	10 893,00

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
----------	-----------	-------------------------	------	-----------	------------------	-------------------

PRESTAZIONI SVOLTE IN ECONOMIA

A.01.02.a OPERAIO SPECIALIZZATO da 0/1000 sul livello del mare, spese e utile compresi

ore	30,000	39,37	1 181,10
-----	--------	-------	----------

A.01.02.b OPERAIO SPECIALIZZATO da 1000/1300 sul livello del mare, spese e utile compresi

ore	30,000	41,08	1 232,40
-----	--------	-------	----------

A.01.03.a OPERAIO QUALIFICATO da 0/1000 sul livello del mare, spese e utile compresi

ore	30,000	36,52	1 095,60
-----	--------	-------	----------

A.01.03.B OPERAIO QUALIFICATO da 1000/1300 sul livello del mare, spese e utile compresi

ore	30,000	38,12	1 143,60
-----	--------	-------	----------

A.01.04.a OPERAIO COMUNE da 0/1000 sul livello del mare, spese e utile compresi

ore	30,000	32,80	984,00
-----	--------	-------	--------

A.01.04.b OPERAIO COMUNE da 1000/1300 sul livello del mare, spese e utile compresi

ore	30,000	34,23	1 026,90
-----	--------	-------	----------

ARROTONDAMENTO

-2,54

**TOTALE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA EXTRA COMPENSO
MENSILE (VOCI B1, B2 e B3)**

124 300,00

A3

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA - LAVORI VOCE C) - LOTTO
1**

A.01.02.a OPERAIO SPECIALIZZATO da 0/1000 sul livello del mare, spese e utile compresi

h	40,000	39,37	1 574,80
---	--------	-------	----------

A3.1.4 A.01.02.b OPERAIO SPECIALIZZATO da 1000/1300 sul livello del mare, spese e utile compresi

h	40,000	41,08	1 643,20
---	--------	-------	----------

A3.1.6 A.01.03.a OPERAIO QUALIFICATO da 0/1000 sul livello del mare, spese e utile compresi

h	40,000	36,52	1 460,80
---	--------	-------	----------

A3.1.8 A.01.03.b OPERAIO QUALIFICATO da 1000/1300 sul livello del mare, spese e utile compresi

h	40,000	38,12	1 524,80
---	--------	-------	----------

A.01.04.a OPERAIO COMUNE da 0/1000 sul livello del mare, spese e utile compresi

h	40,000	32,80	1 312,00
---	--------	-------	----------

A.01.04.b OPERAIO COMUNE da 1000/1300 sul livello del mare, spese e utile compresi

h	40,000	34,23	1 369,20
---	--------	-------	----------

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
E.05.11		DEMOLIZIONE DI MANUFATTI Demolizione di manufatti in conglomerato cementizio armato di qualsiasi tipo, forma e dimensione presenti all'esterno dei fabbricati.....				
			mc	30,000	197,76	5 932,80
E.05.16.a		DEMOLIZIONE INTONACI Demolizione parziale/totale di intonaci in calce o gesso fino al vivo della muratura.....				
			mq	100,000	15,44	1 544,00
E.05.21.b		DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI Demolizione parziale/totale di pavimenti di qualsiasi tipo, compresi battiscopa perimetrali e relativo massetto di sottofondo.....				
			mq	100,000	21,03	2 103,00
E.15.21.b		FORNITURA IN OPERA PAVIMENTO IN TELI Fornitura e posa in opera di pavimento in linoleum omogeneo monostrato, calandrato su supporto in juta.....spessore mm 2,5 a teli uniti....				
			mq	100,000	41,69	4 169,00
E.19.01		FORNITURA IN OPERA TAVOLATO IN GESSO Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggi di due lastre in gesso rivestito, una per ogni lato, a bordi assotigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante....				
			mq	200,000	45,23	9 046,00
E.19.02		FORNITURA IN OPERA TAVOLATO IN GESSO - DOPPIE LASTRE Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggi di quattro lastre in gesso rivestito, due per ogni lato, a bordi assotigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante....				
			mq	200,000	59,49	11 898,00
E.28.02		PITTURE A TEMPERA Fornitura e posa in opera di pittura a tempera lavabile per interni. Nel presso si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml.....				
			mq	400,000	3,97	1 588,00
E. 28.03		PITTURA IN RIVESTIMENTO PLASTICO Fornitura e posa in opera di pittura in rivestimento plastico. Nel presso si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml.....				
			mq	700,000	6,60	4 620,00

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
E.06.01		TRASPORTO IN CANTIERE				
		Trasporto con qualunque mezzo nell'ambito del cantiere oltre i m 100 del materiale da rilevato e reinterro o di risulta, anche se bagnato				
			mc	179,000	1,04	186,16
E.06.07.a		INDENNITA' SMALTIMENTO MATERIALE DA DEMOLIZIONE				
		Compenso per smaltimento/recupero in impianto autorizzato o siti idonei, per i materiali che rientrano nelle seguenti categorie:rifiuto misto di costruzione....				
			mc	160,000	12,00	1 920,00
E.18.09		INTONACO CIVILE PER INTERNI				
		Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni confezionato in cantiere, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve.....				
			mq	100,000	25,54	2 554,00
E.23.07.a		PORTE TAMBURATE IMPIALLACCiate				
		Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate specchiate impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali: falso telaio in legno, battente con ossatura in legno, Con battente fino 160 cm				
			n	10,000	387,22	3 872,20
E.19.09		CONTROSOFFITTO IN GESSO				
		Fornitura e posa in opera di controsoffitto orizzontale realizzato mediante assemblaggio di singole lastre in gesso, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante...lastre spessore mm12, "classe 1" di reazione al fuoco....				
			mq	100,000	34,97	3 497,00
		ARROTONDAMENTO				-14,96
		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - LAVORI VOCE C) - LOTTO 1				61 800,00
		TOTALE COMPLESSIVO PER ATTIVITA' DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EXTRA COMPENSO MENSILE E INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - LAVORI				186 100,00

COD. C.M	COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO (Euro)	IMPORTO (Euro)
----------	-----------	-------------------------	------	-----------	------------------	-------------------